### 附条件的不动产赠与合同

甲方（赠与人）：

乙方（受赠人）：

甲乙双方就赠送 事宜达成协议如下：

**第一条** 所赠与的不动产情况

坐落于 市 街 小区 单元 号

房屋面积： 平方米

产权证号：

房屋结构：

物业状况：

**第二条** 甲方会同乙方于 年 月 日进行不动产移转登记及转让手续。

**第三条** 乙方受赠不动产后，应承担 的责任。

**第四条** 乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本契约：

　　（1）无法履行前述责任时。

　　（2）对甲方及其亲属犯下重大罪行。

　　（3）其他依法可撤销的事由。

**第五条** 乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将受赠的不动产转让，并应立即将之归还甲方**。**

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

[以下无正文，为附条件的不动产赠与合同签署页]

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方（公 章）  | 乙方（签字或盖章） |
| 签订日期： 年 月 日  | 签订日期： 年 月 日 |